

Zasady udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Szklarska Poręba na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji, polegające na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na nowe, ekologiczne źródło ciepła.

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

1. Określa się zasady udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Szklarska Poręba, zwanej dalej dotacją na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących:
 - a) trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w lokalach mieszkalnych lub w nieruchomościach o charakterze mieszkalnym, na ekologiczne w postaci ogrzewania gazowego, elektrycznego, na lekki olej opałowy, paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012);
 - b) podłączenie ciepłej wody użytkowej związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania na ekologiczne, przy czym zastosowane rozwiązania, o których mowa w pkt 1.a) i 1.b) muszą wykluczać spalanie paliw stałych w kotłach o parametrach niższych niż dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012).
2. Od zasady likwidacji pieca kaflowego lub kominka można odstąpić pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym, poświadczonego opinią kominiarską.
3. Ilekroć w niniejszych Zasadach jest mowa o:
 - a) zadaniu - należy przez to rozumieć działania polegające na likwidacji lokalnych źródeł ciepła, tj.: indywidualnych kotłowni lub palenisk opalanych paliwem stałym, kotłowni zasilających kilka budynków oraz kotłowni osiedlowych i ich zastąpienie przez nowoczesne źródło ciepła, tj.: kotły gazowe, kotły na lekki olej opałowy, piece zasilane prądem elektrycznym, kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012), zastosowanie odnawialnych źródeł energii – kolektory słoneczne, pompy ciepła, panele fotowoltaiczne, przydomowe elektrownie wiatrowe,
 - b) dotowanym - należy przez to rozumieć ostatecznego odbiorcę korzyści - podmiot, który uzyska dotację z tytułu wymiany systemu ogrzewania na ekologiczny,

- c) dotującym - należy przez to rozumieć Miasto Szklarska Poręba,
- d) wniosku - należy przez to rozumieć Załącznik nr 1 do niniejszych Zasad, do którego należy dołączyć oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością (w tym lokalem mieszkalnym) lub odpis z księgi wieczystej z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku,
- e) liście sprawdzającej - należy przez to rozumieć dokument, o którym mowa w rozdziale 4 ust. 2 niniejszych Zasad. Wzór listy sprawdzającej stanowi Załącznik nr 2 do niniejszych Zasad,

- 4. Załącznikiem nr 1 do niniejszych Zasad jest wniosek.
- 5. Załącznikiem nr 2 do niniejszych Zasad jest lista sprawdzająca.
- 6. Załącznikiem nr 3 do niniejszych Zasad jest wzór pełnomocnictwa.
- 7. Załącznikiem nr 4 do niniejszych Zasad jest oświadczenie wnioskodawcy potwierdzające fakt trwałej likwidacji starego pieca c.o. opalanego węglem lub koksem.
- 8. Załącznikiem nr 5 do niniejszych Zasad jest zestawienie poniesionych kosztów na zmianę sposobu ogrzewania.

Rozdział 2.

Ogólne zasady udzielania dotacji

- 1. Dotacja dotyczy zadań obejmujących zmianę systemu ogrzewania na ekologiczne w lokalach mieszkalnych lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym zlokalizowanych na terenie Szklarskiej Poręby stanowiących własność lub znajdujących się w zarządzie osób fizycznych. W przypadku lokalu mieszkalnego będącego w zarządzie Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Szklarskiej Porębie dotacja może być przyznana najemcy tego lokalu.
- 2. Dotacja dla danego wnioskodawcy na dany lokal mieszkalny lub daną nieruchomość o charakterze mieszkalnym przysługuje tylko raz.
- 3. Dotacja dedykowana jest wyłącznie na dofinansowanie kosztów koniecznych do realizacji zadania, w szczególności:
 - kosztów demontażu palenisk opalanych paliwem stałym;
 - kosztów zakupu i montażu fabrycznie nowego systemu ogrzewania;
 - kosztów likwidacji, modernizacji lub budowy systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania;
 - kosztów na opracowanie dokumentacji sporządzanej w ramach przygotowania zadania (np. projekt budowlano-wykonawczy montażu instalacji, opinie kominiarskie).

4. Dotacja nie może być wykorzystana na:

- zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałej zmiany systemu ogrzewania skutkującego redukcją emisji zanieczyszczeń takich jak: pył PM2.5, pył PM10, dwutlenek siarki SO₂ tlenki azotu NO_x dwutlenek węgla CO₂ i benzo(a)piren;
- budowę zewnętrznych sieci energetycznych lub gazowych;
- zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących elementu zastosowanego typu systemu ogrzewania lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego;
- zakup urządzeń przenośnych, w szczególności grzejników olejowych i elektrycznych, dmuchaw, klimatyzatorów.

5. Dotujący może nie udzielić dotacji z uwagi na:

- wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Miasta;
- brak przedłożenia wniosku, o którym mowa w rozdziale 1 ust. 3d) niniejszych Zasad, w wyznaczonym przez dotującego terminie;
- wykonanie zadania z naruszeniem przepisów prawa.

6. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

7. Wysokość środków finansowych na dotacje określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy.

Rozdział 3.

Wysokość dotacji

1. Dotacja będzie przydzielana w wysokości do 50% poniesionych kosztów

kwalifikowalnych na zadanie w zakresie zmiany systemu ogrzewania w jednym lokalu mieszkalnym lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym na terenie Szklarskiej Poręby, jednak nie więcej niż:

- a) 6 000,00 zł – dla domu jednorodzinnego,
- b) 4 500,00 zł - dla mieszkania w budynku wielorodzinnym,
- c) 3 000,00 zł – dla mieszkania w przypadku wspólnej kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny.

Rozdział 4.

Tryb postępowania

1. Dotacji udziela się na wniosek, o którym mowa w rozdziale 1 ust. 3 d) niniejszych Zasad.
2. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.
3. Po zakwalifikowaniu wniosku dotujący zawrze z dotowanym umowę o przyznaniu dotacji w formie pisemnej.
4. W celu podpisania umowy, dotowany przedkłada dotującemu do wglądu dokument potwierdzający posiadanie prawa własności lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym lub umowę najmu lokalu mieszkalnego.
5. Dotujący zastrzega sobie prawo do komisyjnego odbioru wykonanego zadania.
6. Dotowani, nie będący właścicielami lokali mieszkalnych lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym zobowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości na zmianę systemu ogrzewania na ekologiczne.
7. Dotowany zobowiązany jest do utrzymania zmiany systemu ogrzewania przez okres min. 5 lat od dnia otrzymania dotacji.
8. W przypadku, gdy tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym przysługuje więcej niż jednej osobie, współwłaściciele mogą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzieleniu dotacji.
9. W przypadku współwłasności małżeńskiej małżonkowie mogą ustanowić pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji, w tym do zawarcia umowy o udzielenie dotacji.
10. Dotujący zastrzega sobie prawo:
 - przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji po zakończeniu realizacji zadania i w okresie do 5 lat od dnia otrzymania dotacji,
 - wezwania dotowanego w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
 - a) nieprzestrzeganie niniejszych Zasad,
 - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych Zasadach.
11. Dotacja zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji inwestycji i przedłożeniu następujących dokumentów będących podstawą rozliczenia dotacji:
 - udokumentowane koszty inwestycji: faktury, rachunki wystawione na wnioskodawcę po dacie podpisania umowy o dotację wraz z dowodami ich zapłaty. W przypadku płatności gotówką na fakturze powinna widnieć adnotacja w brzmieniu *Zapłacono gotówką*. Data wystawienia faktury nie może być wcześniejsza od daty podpisania umowy o dotację i nie późniejsza niż termin

zakończenia realizacji inwestycji; Oryginały faktur i rachunków należy przedłożyć wraz z tabelarycznym ich zestawieniem wg wzoru – **Załącznik nr 5.**

- protokół odbioru nowego systemu ogrzewania podpisany przez uprawnione osoby; data protokołu odbioru nie może być wcześniejsza niż data podpisania umowy o dotację;
- kopia pozwolenia na budowę – w przypadku instalacji ogrzewania gazowego;
- protokół próby szczelności instalacji - w przypadku instalacji ogrzewania gazowego;
- protokół z pomiarów instalacji elektrycznej – w przypadku ogrzewania elektrycznego;
- opinia kominiarska;
- dokumenty określające parametry techniczne zainstalowanego źródła ciepła tj.: Deklaracja Właściwości Użytkowych zainstalowanego kotła lub dokumentacja fotograficzna etykiety z oznakowaniem CE umieszczonej na kotle.

11. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.) tj.:

- a) wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem,
- b) pobranie dotacji nienależnie lub w nadmiernej wysokości.

12. Termin zwrotu udzielonej dotacji stosownie do ustawy o finansach publicznych wynosi 15 dni, licząc od dnia stwierdzenia okoliczności o której mowa w rozdziale 4 ust. 11 niniejszych zasad.