

PENSJONATY NA SPRZEDAŻ

Co z budynkami po FWP? I czy nie można ich oddać za pół ceny, albo za przysłowiową złotówkę? Czy skończą jak dawna Niespodzianka? Takie między innymi pytania padły podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej. Mieszkańcy widząc nieużytkowane budynki słusznie zadają pytanie, czy decyzja o wypowiedzeniu umów była dobra? Pojawiają się też opinie, że przecież prowadzona w nich była działalność gospodarcza i choć do kasy miasta wpływało z tego niewiele pieniędzy, to jednak zawsze były to jakieś środki. Jednak bilans wskazuje, że obecne zyski są wielokrotnie wyższe.

W lutym 2007 roku dzierżawcy budynków (po FWP) otrzymali wypowiedzenia dotychczasowych umów. Jednocześnie wszyscy też otrzymali propozycję renegotjacji. Rada Miejska uznała bowiem, że dotychczasowe stawki czynszów są zbyt niskie, oscylujące średnio 1,7 zł/m² powierzchni użytkowej oraz zerowe stawki dzierżawy na działki wokół budynków. Tylko dwóch najemców zdecydowało się na negocjacje. Z nimi też zostały podpisane umowy i dzisiaj w budynkach prowadzą działalność oraz remontują obiekty zgodnie z programem zapisanym w umowach dzierżawy. W pozostałych przypadkach rozpoczął się 3-letni okres wypowiedzenia. Budynki miały być opuszczone w roku 2010. Tak się jednak nie stało, bowiem część najemców nie chciała dobrowolnie opróżnić lokali. W związku z tym sprawy skierowane zostały do sądów. Ostatni budynek opuszczony został dopiero w grudniu 2011 roku.



Dzieląc się radością Świąt Wielkanocnych składamy mieszkańcom Szklarskiej Poręby oraz turystom najserdeczniejsze życzenia zdrowia i wszelkiej pomyślności.

Życzymy, aby wiara, nadzieja i miłość, te trzy ponadczasowe wartości, tak pięknie i trwale łączące się z przestaniem Świąt Wielkiej Nocy były zawsze obecne w naszym życiu. Radosnego „Alleluja” życzą:

Burmistrz Szklarskiej Poręby Grzegorz Sokoliński oraz Przewodniczący Rady Miejskiej Zbigniew Kubiela

O tym, że dzierżawa budynków dla miasta była nieopłacalna świadczą liczby. Średnioroczne przychody netto do budżetu miasta z 13 budynków (dawnych FWP) wynosiły niecałe 130 tys. złotych. Dla porównania to zaledwie 70% tego, co wpływa do miejskiej kasy z dzierżawy parku Esplanada!

Dotychczas sprzedanych zostało 5 z przejętych wówczas budynków. Podczas przetargów uzyskano kwotę prawie 8,9 mln złotych. Jak łatwo policzyć trzeba by czekać 68 lat, aby z czynszów ze wszystkich budynków do kasy miasta wpłynęła podobna kwota. Większość z nich mogłaby nie dotrwać tak długo. A przecież sprzedanych zostało dopiero 5 budynków.

Część tych budynków (Oko III, Belweder Górski i Mirton) została już wyremontowana i prowadzona jest w nich działalność hotelarska. Inne albo są w trakcie remontu (Husarz) albo za chwilę będą remontowane. Wyremontowane i przebudowane budynki (np. Bossa Nova) z pewnością podnoszą standard obiektów w mieście.

Jeden budynek (Hubertus) przeznaczony został na cele mieszkaniowe i trwa obecnie jego adaptacja. Wkrótce zostanie zasiedlony. Pozostałe wystawiane są na sprzedaż. Wbrew niektórym opiniom ich stan, mimo że stoją puste, nie jest pogorszony. Wszystkie są zabezpieczone. Zresztą ich stan w momencie przejmowania od dzierżawców wcale nie był dobry. Wyceny, opinie biegłych oraz dokumentacja fotograficzna świadczą raczej o ich wyeksploatowaniu.

W roku 2007, kiedy umowy dzierżawy były wypowiedzane, na rynku nieruchomości trwała hossa. A gdy obiekty były opuszczane był już kryzys (nomen omen wywołany rynkiem nieruchomości w USA). Dzisiaj sytuacja jest lepsza. Dodatkowo promocja miasta na arenie międzynarodowej zachęca inwestorów. Widać to już na wtórnym rynku nieruchomości. W Szklarskiej Porębie powstają obecnie 2 hotele 5 gwiazdkowe, inwestorzy oczekują na kolejne 3 pozwolenia na budowę na kolejne 3 hotele. Jest też zainteresowanie kolejnymi nieruchomościami.

Samorząd nie może sprzedawać majątku wedle własnej wyceny. Przepisy są jasne i precyzyjne. Nieruchomość wystawiana na sprzedaż musi być wyceniona przez biegłego. Jeśli przetarg jest nieskuteczny, wówczas na kolejny przetarg cena może być obniżona o 50 procent. Gdy kolejne dwa przetargi są nieskuteczne, można przystąpić do bezpośrednich negocjacji. Przy czym cena nie może być niższa od

ceny wywoławczej ostatniego przetargu.

Tak się dzieje z budynkami Oko I oraz Oko II. Pierwszy przetarg odbył się w lipcu 2012 r. Drugi w październiku 2012 r. Negocjacje prowadzono w grudniu 2012 roku. One też okazały się nieskuteczne. Inwestorzy w ostatnim czasie chętnie kupują duże nieruchomości pod większe obiekty. Małe pensjonaty nie gwarantują zwrotu z inwestycji. Dlatego podjęta została decyzja o tym, aby do nieruchomości podzielić sąsiednią działkę, zwiększając atrakcyjność całego terenu. Nie ma wątpliwości, że budynki Oko I i II obecnie nie nadają się na prowadzenie działalności hotelarskiej. W trakcie dzierżawy zostały tak przebudowane, że ponowna ich adaptacja jest nieopłacalna. Większa działka (z terenami zielonymi) umożliwi rozbudowę. Kolejny przetarg zaplanowany jest na koniec kwietnia, a całą nieruchomość wyceniono na prawie 1,2 mln złotych.

Tego samego dnia odbędzie się przetarg budynku dawnego „Janosika”. W tym wypadku również zwiększono działkę, aby teren był bardziej atrakcyjny dla inwestora. Sam budynek nie przedstawia bowiem wielkiej wartości. Były dzierżawca nakłady inwestycyjne wycenił na zaledwie 200 tys. złotych. Sąd ostatecznie zasądził na jego rzecz 140 tys. przy czym na rzecz gminy 25 tys. za bezumowne wykorzystywanie budynku po okresie dzierżawy. Wyroki są już prawomocne. Budynek wraz z terenem na przetarg wyceniony został na 790 tys. złotych.

Okazuje się, że rzekome wielomilionowe nakłady inwestycyjne, jakie podobno zostały poniesione przez byłych dzierżawców na remonty budynków, to tylko opowieści. W przypadku budynków kliniki „Wzrok”, spółka Prestomax domagała się podczas procesów w sumie 1,76 mln złotych za zwrot nakładów za remonty. Ostatecznie sąd uznał, że spółce należy się zaledwie 53 tys. złotych. Wszystkie wyroki są już prawomocne, a jedna sprawa czeka na rozpoznanie w sądzie kasacyjnym. Dzierżawca Belwederu Górskiego twierdził, że jego nakłady inwestycyjne wynosiły ponad 350 tys. złotych. Biegli sądowi uznali, że jest to niecałe 190 tys. złotych.

Do sądu trafiają wszystkie sporne sprawy. Jest to pokłosie fatalnie skonstruowanych w roku 1994 umów dzierżaw. Ale nie wszystkie sprawy kończą się procesami. Tam, gdzie dzierżawcy mieli dokumentację i przedstawione dokumenty rozliczeniowe nie budziły wątpliwości, rozliczenia zakończyły się bez

spraw sądowych. Jednak wszędzie tam, gdzie do rozliczenia przedstawiane są rachunki na nasadzone kwiatki albo malowanie ścian, które nie można uznać za remonty, lecz wydatki eksploatacyjne, sąd musi rozstrzygnąć, kto ma rację.

Budynków nie można od razu przeznaczyć na sprzedaż dopóki nie zbada ich biegły sądowy. Dzierżawca budynku Belweder II nie chciał go dobrowolnie opuścić przez rok. Domagał się od gminy ponad 550 tys. złotych za poniesione nakłady inwestycyjne. Tymczasem powołana przez sąd biegła oceniła, że poniesione nakłady wynoszą 134 tys. złotych. Przy czym od tej kwoty należy odliczyć 33 tys. złotych za bezumowne wykorzystywanie obiektu. Sprawa jest w toku.

Belweder VI również opuszczony został dopiero po roku bezumownego wykorzystywania. Były dzierżawca w pozwie domaga się zwrotu ponad 600 tys. złotych. Sprawa jest badana przez biegłego. Po zakończeniu będzie można go wystawić na sprzedaż, tak samo jak Chmielnik, gdzie trwa spór o 80 tys. złotych.

Podsumowując, najszybciej sprzedano budynki, które zostały opuszczone jako pierwsze. Wkrótce na sprzedaż wystawione zostaną obiekty, które były zajmowane przez dzierżawców już po okresie wypowiedzenia. Nie można było ich od razu przeznaczyć na sprzedaż, ponieważ trwa spór o wartość nakładów inwestycyjnych. Te muszą ocenić biegli oglądając te budynki. Ze wszystkich przejętych przez miasto budynków do sprzedania pozostało obecnie już tylko 6 obiektów. Zauważalny ostatnio ruch na rynku nieruchomości daje nadzieję, że i one wkrótce znajdą nowych właścicieli.

KOMUNIKAT

Dnia 31 marca 2014 r. upłynął termin zapłaty za roczną opłatę za wieczyste użytkowanie gruntu za rok 2014.

Zgodnie z art. 71 ust. 1 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r

(Dz.U. 2010.102.651 ze zm.) opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za cały rok.

Kto nie dokonał tego obowiązku należy zobowiązanie z tego tytułu niezwłocznie uiścić na rachunek bankowy Miasta Szklarska Poręba 03 1090 1984 000 0001 0081 0039 lub w kasie Urzędu Miejskiego.

PODWÓRKOWY BAŁAGAN

Powracamy do tematu z poprzedniego numeru Biuletynu, w którym opisywane były wiosenne porządki. Do Urzędu Miejskiego wpłynęło pismo nowego właściciela mieszkania w wielorodzinnym budynku. Zwrócił on uwagę na duży bałagan na posesji okalającej budynek wskazując, że jest to teren miejski.

Straż Miejska, która pojechała na miejsce, faktycznie stwierdziła śmieci (głównie butelki) na skarpie poniżej budynku. Nie trzeba było śledztwa, aby szybko zauważyć, że śmieci tych na skarpe nie mógł podrzucić jakiś przechodzień. Piszząc wprost, wyglądało to tak, jakby ktoś z domu przez okno wyrzucał butelki w krzaki rosnące na skarpie poniżej budynku.

Straż Miejska zaczęła sprawdzać, czy właściciele mieszkań złożyli deklaracje śmieciowe. Okazało się, że takiej nie złożył właściciel mieszkania, który napisał

pismo do Urzędu Miejskiego w sprawie bałaganu na skarpie.

To oczywiście nie świadczy o tym, że ów właściciel zaśmiecał skarpe. Takich wniosków nie można wyciągać. Tym bardziej, że śmieci naruszył już „zab czasu”, a mieszkanie nabyte było stosunkowo niedawno. Jednak tłumaczenie: „ja tu przyjeżdżam tylko na weekendy, a śmieci wywożę do Wrocławia” jest mało przekonujące. Zbyt wiele jest przykładów na to, jak z samochodów na obcych rejestracjach śmieci w workach podrzucane są do czyszczeń lub komunalnych pojemników albo wyrzucane do przysłowiowego rowu.

W trakcie kontroli jakie prowadzone są przez Straż Miejską najwięcej zastrzeżeń do czystości na posesjach dotyczy nieruchomości należących do osób, które nie mieszkają w Szklarskiej Porębie. Ze statystyk wynika, że 85% wszystkich upomnień i mandatów dotyczy właśnie takich osób. Nie są one mieszkańcami Szklarskiej Poręby. To też nie oznacza, że wszyscy właściciele nieruchomości, którzy mieszkają poza Szklarską Porębą są bałaganiarzami! W ten sposób nie można tego interpretować. To wcale też nie oznacza, że mieszkańcy nie brudzą.

Problemy dotyczą przede wszystkim nieruchomości niezamieszkałych. W Szklarskiej Porębie jest bardzo dużo takich nieruchomości, które zostały zakupione jako lokata kapitału. Służby miejskie nie mogą wejść na prywatną posesję i zabrać z niej śmieci. Nie pozwala na to prawo. Straż Miejska musi ustalić miejsce zamieszkania właściciela i dopiero wówczas może skierować do niego mandat. Sytuacja się komplikuje, gdy właściciela nie ma w kraju. Takich nieruchomości też jest sporo.

W kolejnych numerach Biuletynu postaramy się przedstawić informacje liczbowe dotyczące wywożonych śmieci z terenów komunalnych oraz kosztów wiosennego sprzątania miasta. Nie są to małe kwoty, ale wynikają wyłącznie z tego, że jako społeczeństwo, po prostu śmieciemy.

Karkonoskie Centrum Gospodarki Odpadami

Sp. z o.o.

**oferuje sprzedaż
używanych pojemników
na odpady komunalne w
cenie od 60 zł (60l)
do 650 zł. (1100l).**

**Informacja: tel.
75/7131271**

SZKLARSKA PIĘKNIEJE

Burmistrz Miasta ogłosił konkurs
z nagrodami na:

**Najpiękniejszy ogród oraz
Najpiękniejszy balkon zielony**

Szczegółowe informacje na:
www.szklarskaporeba.pl



POŻAR

Podpalenie prawdopodobnie było przyczyną pożaru budynku przy ul. Morcinka 1a, który wybuchł 19 marca. Budynek był w pełni własnością gminy, w którym zamieszkiwały dwie rodziny. Aktualnie osoby, które utraciły dach nad głową mieszkają u osób bliskich. Rodzinie, która utraciła lokal na parterze zaproponowano inne mieszkanie. Co się stanie z budynkiem przy ul. Morcinka wiadomo będzie po ekspertyzach, które mają wykazać, czy remont jest możliwy i opłacalny.



PODWÓRKA

Coraz więcej wspólnot mieszkaniowych decyduje się wykupić na własność podwórka. W latach 90-tych mieszkania sprzedawane były tylko po obrysie domów. Oznaczało to, że mieszkańcy z podwórek przed domami, na których często stały szopy, altanki a nawet ogródki, wykorzystywane były bezumownie. Sytuacja ta powoli się zmienia. W ostatnich tygodniach do urzędu wpłynęło 15 wniosków. Podwórka są sprzedawane za dużymi bonifikatami.

Natomiast w przypadku 16 nieruchomości, których wspólnoty nie zdecydowały się na kupno podwórek, naliczone zostały opłaty za wykorzystywanie terenów gminnych.

Zbigniew Frączkiewicz

Szklarska Poręba to miasto turystyki i sportów zimowych. Ale każdy niemal turysta czy narciarz – wędrujący w góry lub jadący pod wyciąg – zauważy wielki kamienny krąg z żelaznymi rzeźbami. To „Kamieniołom” albo „Krąg 2000 Azyli Żelaznych Ludzi” Zbyszka Frączkiewicza – najbardziej wyrazisty ślad kolonii artystów funkcjonującej w mieście.

27 marca ten znany polski rzeźbiarz został uhonorowany najważniejszą w kraju oznaką – Zasłużony dla Kultury Polskiej – przyznawaną wyróżniającym się twórcą, którzy wnieśli szczególne zasługi dla tworzenia i upowszechniania kultury. Zbigniew Frączkiewicz należy do docenianego w świecie pokolenia rzeźbiarzy początku lat 70, absolwentów ASP w Warszawie, którą kończył wraz z Adamem Myjakiem, Zofią Kulik, Jerzym Kaliną i Karolem Broniatowskim. Był uczniem m.in. Stanisława Kulona, Oskara Hansena, Jana Kucza.

Urodzony w Grzmiącej na Pomorzu, dzieciństwo i lata szkolne spędził w Łodzi. W 1971 r. otrzymał dyplom z wyróżnieniem na Wydziale Rzeźby ASP w Warszawie. Po studiach pracował w PWSSP we Wrocławiu, potem osiadł na dłużej w Zagłębiu Miedziowym, gdzie zrealizował większość swoich monumentalnych dzieł. Wówczas powstał jeden z najważniejszych cykli rzeźbiarskich zrealizowanych w Polsce – „Ludzie z Żelaza”. Monumentalne rzeźby wystawiane są w wielu miastach europejskich, jako sztandarowe uczestniczą w niemal wszystkich prezentacjach rzeźby polskiej, a na co dzień prezentowane w Szklarskiej Porębie w „Kamienным Kręgu” przy ul. Kilińskiego.

Zbigniew Frączkiewicz w Szklarskiej Porębie przy ulicy Słonecznej mieszka od 1989 r., w latach 1989 – 99 prowadził w centrum miasta „Galerię F”. Potem zaczął budować kamienny krąg (przyszłą galerię i pracownię), który teraz jest artystyczną wizytówką miasta.

- Jakie znaczenie dla artysty, który jest znany i doceniany w świecie, ma otrzymane wyróżnienie.

Tego typu wyróżnienia są miłe dla każdego człowieka, więc i dla mnie. Wierzę, że jednocześnie pomoże to w zauważeniu rangi działań artystów w przestrzeni naszego miasta, ale i regionu.

- Masz na koncie wiele ważnych, monumentalnych dzieł. Które, prócz „Żelaznych”, są dla Ciebie najważniejsze? Czy czujesz się w pełni sił twórczych? Czy możemy jeszcze liczyć na tak spektakularne realizacje jak cykl „Żelazni ludzie?”

Żelazni ludzie to opowieść o moim po-

koleniu, jego logo. Rodzili się stopniowo już w latach siedemdziesiątych. Ostatecznemu rezultatowi sprzyjały też możliwości realizacyjne. Wyjątkowy sponsoring przemysłu, ale i prywatnych entuzjastów rzeźby.

Równie ważne są dla mnie obiekty kamienne „Ludziom Ziemi” w Jerzmanowej, pomnik „Ofiarom Lubina '82”, czy rzeźbiarski znak filii obozu Gross-Rosen zrealizowany w Chocianowie i Jelczu. Istotna jest też seria „Kamiennych stóp” o zróżnicowanej skali, znacząca miejsca moich zmagających z kamieniem.

Plany?...usiłuję od lat zrealizować obiekt „100 pięści”, trwają rozmowy z prywatnym sponsorem z Kielc, w lipcu uczestniczę w biennale rzeźby w Strzegomiu, za miesiąc udział w triennale w niemieckim Bingen koło Frankfurtu...

- Wielkie realizacje rzeźbiarskie to wysiłek nie tylko fizyczny ale również finansowy.



W dobie braku jakiegokolwiek systemowego mecenatu artystycznego oraz prosperującego, artystycznego rynku wszelkie koszty realizacji dzieła spadają na artystę. Nie zawsze są na to środki. I co wtedy? Czym na codzień zajmuje się Zbigniew Frączkiewicz?

Musi istnieć wola, mądrość i odwaga decydentów, inteligentne angażowanie środków

lokalnych i unijnych. Kiedyś fachowcy (architekci, plastycy) pomagali w kształtowaniu przestrzeni publicznej, teraz obserwuję rodzaj asekuranctwa, chęć przypodobania się słabo wyedukowanej publiczności, która w wyborach wiele może. W Kielcach miałem szczęście poznać prywatnego mecenasa i sponsora – Tomasza Tworka. Ten Pasjonat wiele robi dla kultury Kielc, ale i Polski. W naszym regionie brakuje ludzi tego formatu.

A na co dzień... chciałbym zdążyć zrealizować coś dla Szklarskiej, Jeleniej, tego pięknego regionu w którym żyję...

- Mieszkasz w Szklarskiej Porębie – mieście które ma aspirację być kolonią artystów. Czy to miasto jest kolonią artystów? Czy w ogóle jest taka potrzeba? Jeśli tak to jaką rolę powinny odegrać władze a jaką sami artyści w tym współtworzeniu?

Szklarska i cały region mają ogromne szczęście, jest tu wielu aktywnych artystów. Artyści zrobili i robią co do nich należy – są i tworzą, a tym samym tworzą artystyczną kolonię. Reszta to sprawa mądrej promocji. Ostat-

nia zima znów pokazała jak mało rozważne jest, w regionie turystyczno-narciarskim, stawianie na jeden tylko filar.

Uczmy się od Worpswede, które nie ma gór, a odwiedzają je tysiące turystów – dla dobrze wypromowanej legendy o kilku artystach.

Niszczymy zabytkową architekturę, rujnujemy unikalną hutę i tradycję produkcji

kryształu, nie wspieramy prywatnych galerii. Zaczniemy chronić i promować skarby, które mamy.

Nadmierne środki przeznaczamy na administrowanie kulturą, niedostateczne na wspieranie samej twórczości. Nie zrobiłem jeszcze żadnej rzeźby dla Szklarskiej Poręby czy Jeleniej Góry. A szufladę mam pełną projektów.

„Żelazni Ludzie” Zbigniewa Frączkiewicza podróżują po świecie, nadal robiąc furorę. Tylko w 2013 r. eksponowani byli na Biennale Sztuki i Filmu w Worswede oraz na wielkiej wystawie mistrzów rzeźby polskiej „Dialog miejsca” na Zamku w Malborku, wśród twórców tej miary co Magdalena Abakanowicz, Adam Myjak, Gustaw Zemła, Barbara Falender, Jerzy Fober czy Jacek Waltoś. Wygląda na to, że ich przesłanie jest ciągle aktualne i stanowią „logo” nie tylko jednego pokolenia.

Z artystą rozmawiała Bożena Danielska



WYRÓŻNIONY MOKSiAL

Pod koniec marca 2014 r. w Warszawie odbył się NieKongres Animatorów Kultury.

Było to pierwsze spotkanie na tak dużą skalę ludzi zajmujących się kulturą w naszym kraju. Zaproszenia trafiły do najlepszych, zdaniem organizatorów, animatorów w Polsce w tym również do Miejskiego Ośrodka Kultury, Sportu i Aktywności Lokalnej. Zainteresowanie NieKongresem przerosło najśmielsze oczekiwania organizatorów, bowiem zarejestrowało się ponad 900 chętnych z całej Polski. Ze względu na ograniczoną ilość miejsc, oraz możliwości organizacyjne ostatecznie w spotkaniu wzięło udział ok. 300 osób. MOKSiAL w Warszawie reprezentowała Anna Wójcikiewicz. W ogólnopolskim wydarzeniu wzięli udział praktycy i animatorzy kultury, osoby z różnych środowisk instytucjonalnych i poza instytucjonalnych, którzy aktywnie uczestniczyli w dyskusjach na temat kondycji i przyszłości animacji kultury w Polsce. Podczas trzech in-

tensywnych dni odbyły się sesje otwarte, tematyczne, ważne rozmowy, warsztaty i grupy robocze. Celem NieKongresu, oprócz wymiany inspiracji i doświadczeń, było przedyskutowanie i wypracowanie rekomendacji, które są początkiem dyskusji oraz fundamentem raportu dla Ministerstwa, władz publicznych, jak również samych animatorów. Dodatkowym potwierdzeniem wagi tego spotkania była wizyta animatorów u Prezydenta RP oraz spotkanie z Ministrem Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Szklarska Poręba jest jednym z nielicznych tej wielkości miast w Polsce, w których działa ośrodek kultury.



**KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
ZAPRASZA**

**KURS FOTOGRAFICZNY
WARSZTATY DZIENNIKARSKIE
WSPÓLNE TWORZENIE
FOTOBLOGA**

**17 CZERWCA 2013
GODZ. 16:00
UL. KOLEJOWA 22**

**Więcej informacji:
tel: 721-894-066**



Przeciwdziałanie uzależnieniom i przemocy w 2013 roku

W ramach środków pozyskanych z wydanych zezwoleń na sprzedaż alkoholu, w 2013 roku finansowano dwie świetlice: środowiskowo – terapeutyczną „Cegiełkę” w Szklarskiej Porębie Dolnej oraz środowiskową „Plus” na Białej Dolinie. Obie świetlice, oprócz całorocznych programów profilaktyczno – wychowawczych, których integralną częścią były dwutygodniowe kolonie nad Bałtykiem, oferowały dzieciom interesujące zajęcia podczas ferii zimowych i letnich, w lipcu. Świetlice proponowały wzmocnienie ciała (dożywianie, zajęcia sportowe i korekcyjne z logopedą oraz socjoterapeutką) i bodźce dla ducha - ciekawe zajęcia stymulujące rozwój zainteresowań (teatr, spotkania z wyjątkowymi ludźmi, zajęcia plastyczne, animacyjne i wiele innych). Doświadczeni wychowawcy współpracowali z rodzicami i społecznością lokalną realizując założenia ww. programu, zadania regulaminowe oraz misję ośrodka pomocy - profesjonalizm, partnerstwo, aktywizacja, satysfakcja...

W Klubie Integracji Społecznej i Pracowni Orange realizowano różnorodne projekty w partnerskiej współpracy ze Stowarzyszeniem Dzieci Niepełnosprawnych „Światelko”, ze Stowarzyszeniem „Zdolna Dolna”, z Grupą AA oraz Klubem Abstynenta, a także z innymi organizacjami. Wśród projektów wyjątkowe uznanie zdobyły: kurs fotograficzny z warsztatami dziennikarskimi wpisujące się w projekt „Przeciwdziałanie uzależnieniom poprzez wzmacnianie postaw i budowanie tożsamości z miejscem - poznajemy historię Szklarskiej Poręby Dolnej”. Dużą frekwencję zanotowano również podczas propozycji wpisujących się w projekt „Edukacja zawodowa dzieci i młodzieży”. Zainteresowaniem lokalnej społeczności cieszył się: Festyn Franciszkański, rodzinny Bal przebiegających, zajęcia pt. Tydzień z Internetem. Warto podkreślić, iż uczestniczka zajęć "Usiądź na moim miejscu" w ramach akcji Tydzień z Internetem została wyróżniona w konkursie „Odkrycia – Przeżyjcie”, organizowanym przez Fundację Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego skutkującą zaproszeniem finansowanym przez firmę Orange Polska do zwiedzania Ogrodów Innowacji – miejsca pokazów najnowocześniejszych rozwiązań i technologii telekomunikacyjnych. Dziewczynka z rodziną odwiedziła Warszawę w maju 2013 r.

W obu świetlicach i KIS organizowane były ponadto liczne uroczystości integrujące międzypokoleniowo lokalną społeczność, takie jak: spotkanie kultywujące tradycje wielkanocne, Dzień Babci, Dzień dziecka, Wigilia. Celebrowanie tych wydarzeń na stałe wpisało się w życie podmiotów naszego miasta.

Zadania koncentrujące się wokół celu - zmniejszanie rozmiarów uszkodzeń zdrowia powodowanych nadużywaniem alkoholu, uzależnieniem od środków psychotropowych oraz przemocą – realizowane były w kilku punktach

miasta: Ośrodka Terapii Uzależnień i Współuzależnienia „Radzimowice” na ulicy Dolnej, w Punkcie Konsultacyjnym i w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej przy ulicy Sikorskiego 8.

W miejscach tych udzielane było nieodpłatne wsparcie następujących specjalistów: terapeuty uzależnień, psychiatry, pedagoga i interwenta, pracownika socjalnego, radcy prawnego oraz członków Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Zespołu Interdyscyplinarnego. Specjaliści Zespołu Interdyscyplinarnego podejmowali działania w wyniku zgłoszenia o podejrzeniu przemocy w rodzinie - liczba interwencji utrzymuje się, od kilku lat, na podobnym poziomie. Warto zaznaczyć, że społeczność Szklarskiej Poręby coraz częściej zgłasza podejrzenie krzywdzenia członków rodziny – chociaż wciąż nie jest to normą.

Inną formą zmniejszania rozmiarów uszkodzeń ciała jest dożywianie osób spożywających alkohol w sposób szkodliwy. W ramach programu PEAD „Dożywianie najuboższej ludności Unii Europejskiej”, finansowanego z budżetu Unii Europejskiej, w okresie od sierpnia do grudnia 2013 r. we współpracy z Miejskim Kołem Polskiego Komitetu Pomocy Społecznej, wydano artykuły żywnościowe o przybli-

żonej wartości 35 tysięcy złotych. Należy podkreślić, że nieodpłatna pomoc wszystkich osób zaangażowanych była bezcenna.

Część środków z wydanych zezwoleń na sprzedaż alkoholu przekazana była organizacjom pozarządowym na działalność pożytku publicznego, w tym: Stowarzyszeniu MONAR na prowadzenie działań profilaktycznych na rzecz dzieci i młodzieży w szkołach oraz na monitorowanie i kontrolę poziomu zainteresowania uczniów Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Mistrzostwa Sportowego różnego rodzaju używkami. W ramach ogłoszonego naboru ofert, przyznano także środki na wspieranie imprez i inicjatyw promujących zdrowy styl życia wolny od uzależnień, Stowarzyszeniu Cyklistów Szklarska Poręba na Dwóch Kółkach oraz Towarzystwu Sportowemu Regle Szklarska Poręba.

Działalność organizacji pozarządowych w obszarze profilaktyki jest niezwykle istotna i skuteczna, ponieważ łączy prospołeczne idee z kształtowaniem pożądanych postaw, z rozwojem umiejętności aktywnego spędzania czasu i z zabawą.

Podsumowując należy stwierdzić, że zadania określone w Miejskim Programie Profilaktyki i Przeciwdziałania Alkoholizmowi, Narkomanii oraz Przemocy w Rodzinie w Szklarskiej Porębie przewidziane na rok 2013 zostały zrealizowane oraz osiągnięto zakładany cel.

*Sprawozdanie przygotowała
Elżbieta Pawłowska*

SPOTKANIA Z MIESZKAŃCAMI

Burmistrz i Rada Miejska Szklarskiej Poręby zapraszają mieszkańców na cykl wiosennych spotkań poświęconych sprawom:

- Czystość i porządek w świetle nowego systemu gospodarki odpadami;
- Ład przestrzenny, konkurs na małą architekturę, konkurs na najładniejszą posesję;
- Realizowane inwestycje, projekty;
- Sprawy bieżące miasta i mieszkańców;
- Wnioski i zapytania do Burmistrza i Radnych RM.

Zachęcamy do aktywnego uczestnictwa w spotkaniach, które odbędą się w różnych częściach miasta.

Terminy spotkań:

14.04.2014 r. (poniedziałek) godz. **18:00** Szkoła Podstawowa nr 1, ul. 1 Maja 32, aula.

15.04.2014 r. (wtorek) godz. **18:00** Szkoła Podstawowa nr 5, ul. 11 Listopada 2, sala nr 24 I p.

16.04.2014 r. (środa) godz. **18.00** Przedszkole Samorządowe nr 2, Osiedle Huty 1.

23.04.2014 r. (środa) godz. **18.00** Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Aktywności Lokalnej, ul. Słowackiego 13.

24.04.2014 r. (czwartek) godz. **18:00** Świetlica Środowiskowa „PLUS”, ul. Kolejowa 22.

*Burmistrz Szklarskiej Poręby
Grzegorz Sokoliński*

INFORMACJA O WARSZTATACH

W Szklarskiej Porębie w dniach 11- 14 kwietnia 2014r. odbędą się międzynarodowe, interdyscyplinarne warsztaty projektowe pn. „Przestrzeń Wspólna”.

W zajęciach uczestniczyć będą studenci z Wrocławia i Łodzi z Wydziału Malarstwa i Rzeźby Akademii Sztuk Pięknych, Wydziału Architektury Politechniki Wrocławskiej oraz Instytutu Architektury Krajobrazu Uniwersytetu Przyrodniczego oraz studenci z Chin. Do udziału w warsztatach zaproszeni zostali również pracownicy Urzędu Miasta, a także przedstawiciele mieszkańców Szklarskiej Poręby. „Blisko siebie” - tak brzmieć będzie temat warsztatów. Dotykać będzie przenikania przyrody do przestrzeni urbanistycznej miasta, ale także przestrzeni pomiędzy, przestrzeni wspólnych, o miejscach styku i energii, która wokół nich powstaje. Mamy nadzieję, że wspólna praca młodych ludzi ze świeżym innowatorskim spojrzeniem, urzędników i mieszkańców przyczyni się do powstania ciekawych koncepcji, które w przyszłości zaowocują pozytywnymi zmianami w przestrzeni wspólnej naszego miasta.

Efektom warsztatów będą:

- projekty, które wyróżniać będzie kompleksowe myślenie o przestrzeni miasta z uwzględnieniem jej tkanki plastycznej, jak również przenikających się w niej warstw hi-

storycznych i społecznych.

- prezentacja prac warsztatowych w formie katalogu i plansz;

- spotkanie z mieszkańcami połączone z dyskusją o przestrzeni miasta i prezentacją plansz i makiet powstałych podczas prac warsztatowych, Pensjonat Królowa Karkonoszy, ul. Słowackiego 11

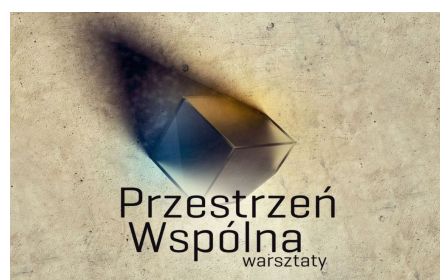
Organizatorzy: Wydział Malarstwa i Rzeźby Akademii Sztuk Pięknych, Wydział Architektury Politechniki Wrocławskiej oraz Instytut Architektury Krajobrazu Uniwersytetu Przyrodniczego. Organizatorem warsztatów z ramienia miasta jest: Miejski Ośrodek Kultury Sportu i Aktywności Lokalnej

Osoba do kontaktu:

Anna Januszczyk- Miejski

Ośrodek Kultury, Sportu i Aktywności Lokalnej

tel. 75 717 36 14 e-mail: kultura@mok.szklarskaporeba.pl



P R A C A

Rodzinny Park Rozrywki Esplanada sp. z o.o. zatrudni pracowników na stanowisku: konserwator-operator urządzeń rozrywkowych.

Do typowych obowiązków pracownika należy bieżąca obsługa urządzeń rozrywkowych oraz ich konserwacja i naprawy. Oferujemy zatrudnienie na umowę o pracę.

Zainteresowanych prosimy przesyłać CV na adres: Rodzinny Park Rozrywki Esplanada sp. z o.o. ul. Pstrowskiego 5a, 58-580 Szklarska Poręba lub email: biuro@parkesplanada.pl.

Poszukiwane zdjęcia Huty Julia

Organizatorzy IV Festynu Hutnictwa Szklarskiej lokalnej społeczności Osiedla Huty, członkowie Stowarzyszenia Lokalni-Niebanalni w Szklarskiej Porębie oraz pracownicy MOPS-u zaangażowani w działania na rzecz aktywizacji społeczności tej części naszego miasta poszukują zdjęć Huty Julia zrobionych w latach 90-tych XX wieku do dnia dzisiejszego. Podpisane zdjęcia można zostawić w Przedszkolu Samorządowym nr 2 i Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej do dnia 25 kwietnia br. Zostaną zeskanowane i zwrócone ich właścicielom (MSL)

Hutnicze konkursy

I. Konkurs na najpiękniejszy wykonany własnoręcznie lampion szklany
Podstawowym materiałem, z jakiego powinien być wykonany lampion powinno być szkło. Prace należy dostarczyć do Przedszkola Samorządowego nr 2 do dnia **6 maja 2014 r** do godziny 15.00.

II. Konkurs plastyczny nt” Huta Julia we wspomnieniach moich rodziców, dziadków, sąsiadów”
Technika pracy dowolna. Prace należy dostarczyć do Przedszkola Samorządowego nr 2 do dnia **6 maja 2014 r** do godziny 15.00.

Oba konkursy rozstrzygnięte zostaną podczas Festynu Hutnictwa Szklarskiej organizowanym 10 maja 2014 r przy „Przedszkolu na Hucie”.

**Informacja o konkursach:
075 717 2146 w. 17**

Wszystkie prace wezmą udział w zorganizowanej w czasie Festynu Hutniczego wystawie!

Dla autorów trzech najlepszych prac w każdym konkursie organizatorzy przewidzieli atrakcyjne nagrody!

Organizatorem jest grupa lokalnej społeczności Osiedla Huty, członkowie Stowarzyszenia Lokalni-Niebanalni w Szklarskiej Porębie oraz pracownicy MOPS-u zaangażowani w działania na rzecz aktywizacji społeczności tej części naszego miasta.

OGŁOSZENIE

o konkursie na opracowanie koncepcji projektowych elementów małej architektury Szklarskiej Poręby

Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji projektowych kilku obiektów małej architektury takich jak:

- ławka,
- kosz na odpadki,
- donica,
- barierki ochronne (rozgraniczające ruch pieszy od ruchu kołowego).

Chętni zaprojektować mogą dodatkowo takie elementy, jak: **latarnia/inne elementy oświetlenia, stojak na rowery, tablica informacyjna/słup ogłoszeniowy, barierki ochronne (montowane przy schodach, skarpach), słupki wygradzające.**

Obiekty te powinny być wykonane w jednej stylizacji, dopasowanej do przestrzeni miasta.

Celem konkursu jest wyłonienie najlepszych projektów elementów małej architektury (mebli miejskich) zaprojektowanych specjalnie dla Szklarskiej Poręby w taki sposób, by podkreślały tożsamość / wyjątkowy charakter Miasta.

Meble mają wpisywać się w krajobraz kulturowy Szklarskiej Poręby. Przy projektowaniu elementów małej architektury w przestrzeni miejskiej, należy uwzględnić zarówno walory przyrodnicze jak i historyczne.

Wszystkie elementy powinny reprezentować wysoki poziom artystyczny, tworzyć spójną linię wzorniczą wkomponowaną w otoczenie. Jako, iż meble miejskie stanowią obiekty codziennego użytku powinny być zaprojektowane zgodnie z zasadami ergonomii, z materiałów odpornych na warunki pogodowe i wandalizm.

Regulamin konkursu znajduje się na stronie internetowej Miasta Szklarska Poręba <http://www.szklarskaporeba.pl/>

KARTA WAKACYJNA I INNE

Szrenicka karta wakacyjna czyli bezpłatne wycieczki dla gości pensjonatów i hoteli, ale także wspólna promocja w sezonie letnim – to dwa główne tematy kolejnego spotkania Lokalnej Organizacji Turystycznej, które odbędzie się 7 maja o godzinie 17.00 w Cafe Park Esplanada. Podczas dyskusji przedstawione zostaną

doświadczenia z innych miejscowości i sposoby współpracy oraz wspólnej promocji branży turystycznej. Organizatorzy zapraszają wszystkich zainteresowanych, także nie będących członkami LOT, a chcących przystąpić do projektu szrenickiej karty wakacyjnej. Goście obiektów noclegowych, które przystąpią do akcji, mogą korzystać z bezpłatnych wycieczek z przewodnikiem.

MAJÓWY ZAWRÓT GŁOWY

27. 04. - 04. 05. 2014 SZKLARSKA PORĘBA

27.04 – V Wycieczka Szlakiem Wlastimila Hofmana – bezpłatna wycieczka śladami wybitnego malarza. Start o godz. 10:00 przy Informacji Turystycznej.
(ul. Jedności Narodowej 1a).

27.04-05.05 - Ekstremalna Majówka – zabawa na Krucznych Skałach – mostki linowe, wahadło, tyrolka.
Organizator: Szkoła Górská QUASAR.

1-4. 05 Izerska Majówka:

1.05 godz. 19 ognisko na Stacji Turystycznej Orle dla uczestników majówki. Poczestunek: kielbaski + herbata

2.05 godz. 9 - 15 - sprzątanie szlaków turystycznych w Górach Izerskich, godz. 15 Stacja Turystyczna Orle „Magiczne zaćmienia słońca” – prelekcja Pana Tomasza Czarneckiego z astronomicznych wycieczek po świecie. Godz. 17 występ czeskiego zespołu folkowego.

3.05 godz 9 - 18 sprzątanie szlaków. Godz. 19 prelekcja Pana Tomasza Czarneckiego pod tytułem „Magiczne zaćmienia słońca” – astronomiczne wycieczki autora po świecie. Miejsce prelekcji - Gospoda Graniczna Bombaj w Jakuszytach.

4.05 godz 9-13 sprzątanie szlaków godz. 13 podsumowanie imprezy przy ognisku . Miejsce - Gospoda Graniczna Bombaj w Jakuszytach. Poczestunek.

Organizator: Towarzystwo Izerskie, Nadleśnictwo szklarska Poręba, Chatka Górzystów, Ośrodek Przygotowań Olimpijskich Biathlon, Gospoda Graniczna Bombaj

1-4.05 - Indiańska Wioska Canoe - otwarcie wioski, majowa oferta specjalna dla grup - 60% taniej.
Organizator: Indiańska Wioska Canoe.

1-4.05 - Wielka Majówka w Hucie Julia - pokazy ręcznego wytwarzania szklanych dzieł sztuki, warsztaty dla dzieci i warsztaty na szkło dla dorosłych.
Organizator: Huta Julia.

1-4.05 - Walońska Majówka – Sudeckie Bractwo Walońskie zaprasza na dni otwarte Chaty Walońskiej.
Organizator: Stara Chata Walońska JUNA, ul. Kołtąta 12.

1-3.05 - Majówka w Leśnej Hucie - oferta specjalna dla dzieci - zniżka 50%. Leśna Huta ul. Kołtąta 2.
Organizator: Leśna Huta

1.05 - VI Rajd Sztudyngeowski – wycieczka z przewodnikiem pod hasłem „Dotykanie Sztuki – Idąc i Stojąc”.
Organizator: Stowarzyszenie „Puch Ostu”

1.05 - Wernisaż wystawy poplenerowej pracowni malarskiej Jacka Bukowskiego pt. „Duch Gór” Dom C. i G. Hauptmannów.
Organizator: Dom C. i G. Hauptmannów.

2.05 - Ekologiczna Majówka Karkonoskiego Parku Narodowego - konkursy, gry, zabawy, plener malarski, projekcje filmów.
Organizator: Karkonoskie Centrum Edukacji Ekologicznej.

3.05 - Sudecka Młodzieżowa Liga Sportowa - CROSS-CZERWONAK. Zawody rowerowe dla dzieci i młodzieży.
Organizator: Stowarzyszenie Cyklistów

3.05 - Memoriał Jurka Zawadzkiego - zawody rowerowe dla dzieci i dorosłych.

3.05 - UROCZYSTE OTWARCIE DRUGIEJ PĘTLI SZLAKU WALOŃSKIEGO IM. JULIUSZA NAUMOWICZA – wycieczka z niespodziankami, Piknik Waloński.
Organizator: Biuro Promocji Miasta, Sudeckie Bractwo Walońskie, Gildia Przewodników Sudeckich.

3.05 - Obchody Uchwalenia Konstytucji 3 Maja - koncert pieśni patriotycznych, Msza Św. za Ojczyznę. Kościół pw. Bożego Ciała, Skwer Jana Pawła II - ul. Buczka.


Szklarska Poręba
Biuro Promocji Miasta
Szczegółowych informacji udziela
Urząd Miejski Referat Promocji Miasta
tel. 075 75 47 740 fax 075 75 47 742
e-mail: it@szklarskaporeba.pl
www.szklarskaporeba.pl


Szczegółowych informacji udziela
Miejski Ośrodek Kultury,
Sportu i Aktywności Lokalnej
tel. 75 717 36 14
e-mail: mok@szklarskaporeba.pl
www.moksia.pl




SZKOŁA GÓRSKA
quasar

„PUCH OSTU”
TOWARZYSTWO
IZERSKIE




Huta Siles
Kryształowego

Leśna Huta

Z wyłączeniem publikacji podpisanych imieniem i nazwiskiem lub sygnowanych przez osoby prawne, wszystkie treści prezentowane na łamach Miejskiego Biuletynu Informacyjnego Pod Szrenicą są stanowiskiem władz miasta Szklarska Poręba. Wydawca: Urząd Miejski w Szklarskiej Porębie, ul. Buczka 2, tel. 75 75 47 700, biuletyn@szklarskaporeba.pl Redaguje Zespół Urzędu Miasta pod kierownictwem Feliksa Rosika Sekretarza Miasta; Druk: Urząd Miejski; Nakład: 1500 szt.